

In dieser Ausgabe

- Auswahl von Verkäufen durch die Ridoma AG in den Jahren 2011 bis 2014

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir freuen uns, Ihnen in diesem Report über unsere Verkaufstätigkeit der vergangenen Jahre zu berichten.

Das Tätigkeitsgebiet der Ridoma AG beschränkt sich nicht nur auf die Bewirtschaftung und Erstvermietung von Immobilien, sondern ist auch in der Bewertung (Schätzung) von Liegenschaften aller Art und deren Verkauf aktiv.

Gerne beraten wir Sie, sollten Sie sich auch für eine Schätzung oder den Verkauf Ihrer Liegenschaft interessieren.

Rufen Sie uns für eine Offerte oder weitere Informationen unverbindlich an.

Ihr Ridoma-AG Team

Unser Angebot für Sie

- Schätzungen
- Verkaufabwicklung
- Stockwerkeigentumsbe-gründung
- Bewirtschaftung
- Erstvermietung
- Beratung



Reihen-Einfamilienhaus in Reinach
Verkaufspreis: über CHF 850'000.— Verkauf 2011



4 1/2-Zimmer-Eigentumswohnung in Reinach
Verkaufspreis: ca. CHF 550'000.— Verkauf 2012



2 1/2 - Zimmer-Eigentumswohnung in Therwil
Verkaufspreis: über CHF 200'000.— Verkauf 2011



4 1/2-Zimmer-Eigentumswohnung in Arlesheim
Verkaufspreis: knapp CHF 500'000.— Verkauf 2011



5 1/2-Zimmer-Villa in Dornach
Verkaufspreis: über CHF 2'600'000.— Verkauf 2012



4-Zimmer-Wohnung in Münchenstein
Verkaufspreis: über CHF 400'000.— Verkauf 2012



5-Zimmer-Wohnung in Pratteln
Verkaufspreis: knapp CHF 700'000.— Verkauf 2012



5 1/2-Zimmer-Eckeinfamilienhaus in Binningen
Verkaufspreis: über CHF 1'100'000.— Verkauf 2012



5 1/2-Zimmer-Einbau-Einfamilienhaus in Reinach
Verkaufspreis: über CHF 600'000.— Verkauf 2012



4 1/2-Zimmer-Eck-Einfamilienhaus in Reinach,
Verkaufspreis: knapp CHF 600'000.— Verkauf 2012



Mehrfamilienhaus in Alchenflüh
Verkaufspreis: ca. CHF 2'500'000.— Verkauf 2012



Mehrfamilienhaus in Alchenflüh
Verkaufspreis: über CHF 2'600'000.— Verkauf 2013



Bauland mit Tennishalle in Arlesheim,
Verkaufspreis: über CHF 4'000'000.— Verkauf 2014



4 1/2-Zimmer-Terrassenhaus in Binningen
Verkaufspreis: über CHF 800'000.— Verkauf 2013

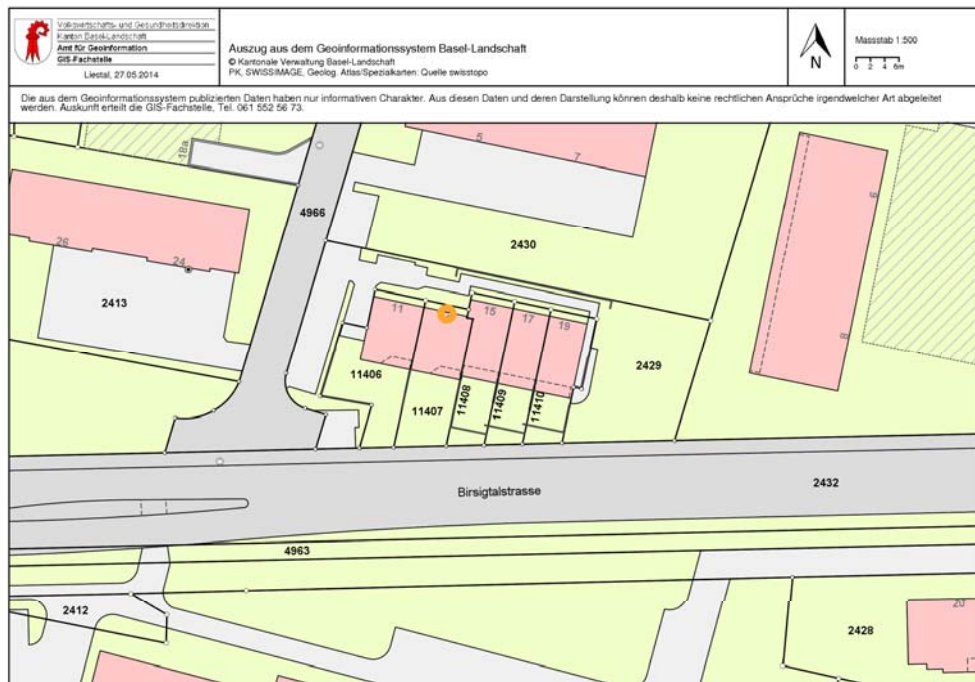


Zweifamilienhaus in Binningen,
Verkaufspreis: über CHF 1'500'000.— Verkauf 2014



Freistehendes 5 1/2-Zimmer-Einfamilienhaus in Lausen,
Verkaufspreis: ca. CHF 750'000.— Verkauf 2014

Überbauung Kleestrasse, Reinach



In der Überbauung Kleestrasse in Reinach wurden fünf Miethäuser neu parzelliert und jedes Haus als separates Grundstück verkauft.

An der ursprünglichen Gesamtliegenschaft mit Garten und Parkplätzen ist nun jede Parzelle mit einem Anteil entsprechend ihrer Grösse, ähnlich dem Stockwerkeigentum, beteiligt.

Ursprünglich wollte die Verkäuferschaft die Liegenschaft als ganzes verkaufen. Wir kamen zum Schluss, dass dies nur geringe Chancen haben wird, weswegen wir eine Parzellierung in Auftrag gaben.

Verkauf 2011

Situationsplan Überbauung Kleestrasse, Reinach (nach Parzellierung)



Überbauung Kleestrasse Reinach, vor und nach Parzellierung und Renovationen durch die neuen Eigentümer
Verkaufspreise: ca. CHF 470'000–620'000

Diskretion beim Immobilienverkauf ist
unser gemeinsamer Schlüssel zum Erfolg!

RIDOMA^{AG}

Seewenweg 6 4153 Reinach Tel. 061 711 18 44 www.ridoma.ch